



ДЕЛА СТОЛИЧНЫЕ

Проверены
 в деле

Пять лидирующих позиций заняли Чебоксары в региональном этапе Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика». Причем сразу три проекта — на первом месте в своих номинациях.

Об этом на своей странице в инстаграме сообщил глава горадминистрации Алексей Ладыков. В сфере градостроительства лучшим проектом признана реконструкция Красной площади, в области цифровых технологий — информационно-навигационная система в сфере транспортного обслуживания. Преуспели Чебоксары и в номинации «Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами». На третьем месте — взаимодействие с ТОСами по благоустройству дворовых и общественных пространств, а также работа по укреплению межнационального мира на муниципальном уровне. Впереди — федеральный этап конкурса.

Ольга БОДРОВА

Вице-премьер
 Правительства
 России
 Дмитрий
 Чернышенко
 назначен
 куратором
 Приволжского
 федерального
 округа.

Глава
 администрации
 города
 Чебоксары
 Алексей
 Олегович
 Ладыков
 22 июля
 с 10.30 до 12.00
 проведет
 прямую линию
 в прямом
 эфире.
 Тел. 23-50-06.

Чувашская
 Республика
 возвращается
 на допанде-
 мийный
 уровень
 занятости.
 В банке
 вакансий -
 более 17 тысяч
 вакансий.



История создания АО «Фирма «Акконд-агро» берет начало в далеком 2006 году. 15 лет назад на базе предприятия «Техсервис» образовалось Акционерное общество «Фирма «Акконд-агро». В начале 2000-х годов, когда наша страна делала акцент на развитие агропромышленного комплекса, когда инвесторы — крупные промышленные предприятия — пришли в сельское хозяйство, чтобы поднять его на должный уровень, глава Янтиковского района в поисках инвестора предложил эту площадку своему земляку, генеральному директору АО «АККОНД», депутату Государственного Совета Чувашской Республики Валерию Иванову, и завертелось...

Продолжение на 4 стр.

реклама



Вместе против вируса

Состоялась прямая линия, посвященная вопросам вакцинации населения от COVID-19. На вопросы в онлайн-режиме отвечали вице-премьер Чувашии Алла Салаева, министр здравоохранения республики Владимир Степанов, главный врач Центральной городской больницы Татьяна Маркелова.

Разговор начался со статистики. «За весь срок пандемии в Чувашии у 28 190 человек подтверждена коронавирусная инфекция. Из них 1999 — несовершеннолетние. Заболеваемость в республике составляет 2289,8 чел. на 100 000 населения, тогда как по России этот показатель — 3938,9, — привел цифры Владимир Степанов. — Суточный темп прироста заболевших — 0,22% (по РФ — 0,43%). Это в среднем 63 человека за сутки. Ситуация остается напряженной, но стабильной, поэтому вакцинация — главный способ защитить граждан от коронавируса».

Он также отметил, что работает 56 стационарных и 14 мобильных пунктов, 58 прививочных бригад выезжают на объекты. Графики их работы на неделю размещаются каждый понедельник на сайтах и в социальных сетях Министерства здравоохранения, а также на сайтах медицинских учреждений.

Участники прямой линии упомянули о том, что наряду с нарастающими темпами вакцинации идет и сопротивление, кое-где отмечаются антипрививочные настроения. И в качестве противовеса привели собственный пример: фото- и видеофакты вакцинации Президента страны, Главы Чувашии, главы администрации города Чебоксары, министров, депутатов, медиков.

— Я чувствую себя замечательно. Прививка совершенно безболезненная, — поделилась впечатлениями Алла Салаева. — Мы уже пришли к тому этапу, когда нужно думать не только о себе, но и о тех, кто тебя окружает: родители, семья, коллектив, в котором ты работаешь, люди, с которыми в течение дня контактируешь.

Она напомнила зрителям (разговор транслировался в прямом эфире) о начале пандемии: дистанционном обучении в школах, удаленной работе, ограничениях в передвижении по городу. О том, как все мы мечтали о действенных способах борьбы с распространением болезни. Сейчас разработаны вакцины, то есть получены те самые инструменты — так почему не пользуемся? Зачем даем вирусу возможность забрать жизни родных, коллег, соседей? Всемирная организация здравоохранения призывает, что другой альтернативы пока нет.

**В Чувашии
 сделали прививки
 214 885 человек
 (36,5% от плана), из них
 137 250 человек (23,9%)
 уже привили оба
 компонента.
 Недостатка
 в препаратах нет:
 в республику поступило
 260 874 дозы вакцины
 (44,3% от плана),
 из них
 247 874 — «Спутник V»,
 11 440 — «ЭпиВак»,
 1 560 — «КовиВак».
 Сейчас в медицинских
 организациях
 в наличии
 45 989 доз вакцин.**

К сожалению, на прямой линии были помехи с приемом телефонных звонков. Но многие все же смогли задать интересующие их вопросы, а остальные обращения в ленте комментирования эфира приняли специалисты Минздрава Чувашии, пообещав впоследствии опубликовать ответы. Рассматривались конкретные аспекты. Например, обсудили, какому виду вакцины стоит отдать предпочтение, в чем их отличие и какие могут быть последствия от прививки.

— Прививаем восьмой месяц, никаких тяжелых, серьезных, отсроченных побочных явлений не наблюдаем, — заверила Татьяна Маркелова. — Идет выработка антител, подготовка организма к встрече в следующий раз с вирусом. А вот после коронавирусной инфекции очень много отсроченных осложнений, отсроченных заболеваний, в том числе и в плане репродуктивной системы.

Многие хотели узнать, какие проявления после укола нормальны и не требуют лечения. — Вакцина содержит убитый вирус или определенный его фрагмент. В ответ на них организм начинает вырабатывать антитела.

Температура, кратковременная слабость, головная боль, небольшая болезненность в области укола — это обычные поствакцинальные реакции, самостоятельно проходят в течение суток. Если температура не выше 38 градусов, не нужно ничего принимать. Постарайтесь обильно пить воду, исключить тяжелый физический труд, полноценно питаться. И организм справится и выработает достаточное количество антител, — отвечала Татьяна Маркелова.

Сейчас на территории РФ применяются три вакцины. Самая изученная и наиболее эффективная — «Спутник V», которой в республике прививают с ноября прошлого года. Это двухкомпонентная вакцина, созданная на аденовирусной платформе, содержит фрагмент вируса COVID-19. Ее закупили уже более 60 стран, идут исследования, которые позволят прививать беременных и детей от 12 до 17 лет.

«ЭпиВак Корона» и «КовиВак» появились в Чувашии 3—4 месяца назад. Эти вакцины слабее, иммунитет дают на 5—7 месяцев. Их делают пациентам с хроническими заболеваниями, аллергическими реакциями. Все вакцины двухкомпонентные, работают и переносятся хорошо. Очень важно соблюдать меры профилактики между двумя уколами: носить маску, выдерживать социальную дистанцию, избегать мест большого скопления людей. Случается, что человек в этот промежуток может заболеть, ведь иммунитет формируется через 2—3 недели после второго укола.

О противопоказаниях и медотводах, воздержании от спиртного при вакцинации, отсроченных реакциях и осложнениях, ревакцинации и количестве антител — о многом успели поговорить всего за час эфирного времени. Запись можно посмотреть на сайте Минздрава или в ютубе: https://www.youtube.com/watch?time_continue=1830&v=5svNiJXsTbI&feature=emb_title. А памятки по всем имеющимся вакцинам будут опубликованы в ближайших номерах и на сайте газеты.

Ирина САВКИНА
 Коллаж Валерьяна АНДРЕЕВА

Сколько домов Чебоксар ждёт капремонт в 2021 году?

В краткосрочный план капитального ремонта на нынешний год включен 81 многоквартирный дом. Проводимые работы позволят улучшить жилищные условия 19 тысяч жителей города. Об этом на еженедельной планерке под руководством главы администрации Чебоксар Алексея Ладыкова доложил директор МБУ «Управление жилфондом г. Чебоксары» Андрей Шестаков.

Капремонт проводится не разово, а по видам работ — замена кровли, водопроводных труб, батарей, реставрация фасада и т.д. Кроме того, в рамках капитального ремонта в многоквартирных домах планируется заменить лифтовое оборудование, выработавшее свой ресурс.

«На сегодняшний день в двух домах работы завершены, в 48 ведется ремонт общего имущества. Рост цен на материалы привел к отсутствию участников на торгах и отказу подрядных организаций от выполнения работ по уже заключенным договорам. Есть риски несвоевременного завершения работ в 24 домах», — рассказал докладчик.

Алексей Ладыков отметил, что, несмотря на то, что заказчиком выступает «Региональный фонд капитального ремонта», структурные подразделения мэрии должны оказать содействие по поиску подрядчиков.

Глава администрации также обратил внимание на ряд домов, где после проведенного ремонта фасада уже видны недочеты, и дал задание сравнить управляющие компании по платежеспособности, качеству освоения средств. «Компании не

торопятся приступить к гарантийным работам, но мы проводим соответствующую разъяснительную работу», — отметил Андрей Шестаков.

«Наша задача здесь — обеспечить взаимодействие с жителями, организовать свой контроль, работать на опережение, ставить вопросы

перед заказчиком в случае угрозы срыва сроков. Поэтому прошу глав районов, управление жилфондом своевременно реагировать, адекватно оценивать ход проведения работ. И докладывать о тех рисках, которые вы видите. Совместно с Минстроем Чувашии будем эту ситуацию отрабатывать», — поручил Алексей Ладыков.

За 6 лет реализации программы капитальный ремонт проведен в 797 многоквартирных домах, в которых проживают 141,3 тыс. человек.

С люминесцентных на светодиодные: освещение в учреждениях соцблока Чебоксар обновится по лизингу

Программа модернизации системы освещения затронула школы, лагеря, организации культуры, физкультуры и спорта.

«Новые светильники обеспечат лучшее освещение, безопасность для человека, окружающей среды и энергоэффективность. Планируется общая замена свыше 50 тысяч ламп на 240 млн рублей, большинство которых должно быть установлено до 1 декабря текущего года», — отметил плюсы принятого решения глава администрации Чебоксар Алексей Ладыков на городской планерке.

По результатам электронного аукциона на установку 45 260 светильников в школах, лагерях, организациях дополнительного образования победителем признано ООО «Газпромбанклизинг». Общая сумма финансовой аренды сроком на 7 лет — 217,5 млн руб. В декабре подрядчики должны завершить поставку и установку ламп. Как сообщила замглавы администрации по социальным вопросам Ольга Чепрасова, обновление светильников в учреждениях образования позволит сэкономить около 26,2 млн рублей в год.

Организации культурной сферы тоже станут светлее и энергоэффективнее: победившее в аукционе ООО «Торговый дом «Электро» обязано поставить в 11 учреждений 2788 светодиодных ламп. Сумма контракта — 3,5 млн рублей.

Это на 45% меньше, чем стартовая цена торгов. Чтобы не допустить потери качества товара из-за значительного снижения цены контракта, планируется передать новые лампы на экспертизу в Торгово-промышленную палату Чувашской Республики. Только после проверки светильники будут установлены. Ориентировочный срок — февраль 2022 года.

1978 новых энергоэффективных ламп будут установлены и в 10 учреждениях физкультуры. На трех объектах работает АО «Сберлизинг», семь организаций ждут окончания аукциона.

Расчет за обновление системы освещения будет проводиться в течение 7 лет. «Мы не банально заложили средства в бюджет города на закупку и замену светильников, а планируем получить экономию от затрат на потребление электроэнергии и на эти деньги произвести оплату за светильники. Дополнительных средств в бюджете не предусматриваем. Считаю, что это достаточно грамотное управленческое решение. Главное — чтобы эти светильники были установлены качественно и соответствовали заявленным характеристикам», — подытожил глава администрации Чебоксар Алексей Ладыков.

Пресс-служба администрации города



№ 75
20 июля
2021 года

chebnovosti.ru



ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ

ТУРИЗМ



Корабль принимает гостей

Ровно через год после прибытия в столицу Чувашии пограничный сторожевик «Чебоксары» официально встретил первую туристическую группу.

Экскурсии по судну проводились и раньше: на палубе уже побывали практически все местные школьники и детсадовцы. С 15 июля истории из морской жизни посетителям рассказывает сам капитан. За прошедший год из трюма вычистили остатки масла и топлива, отремонтировали кубрики, навели чистоту и порядок. Правда, обещанных при торжественной встрече корабля интерактива и морских экспонатов пока не видно. Смонтировать сложное оборудование планируется после

того, как плавучий музей встанет на постоянное место возле Свято-Троицкого монастыря, взгромоздившись на киль-блок.

— Пока готовится проектно-сметная документация, ею занимается санкт-петербургская фирма, которая выиграла тендер, объявленный управлением капитального ремонта и строительства городской администрации, — сообщил Сергей Иванов, директор Музейно-туристического центра города Чебоксары. — Документация уже прошла экологическую

экспертизу, теперь ее нужно представить в московский, казанский или нижегородский офис Главгосэкспертизы. Время рассмотрения заявки — три месяца.

А пока посетители могут сфотографироваться на палубе, спуститься в каюту, подняться в ходовую рубку, осмотреть устройство пушки. В планах — предоставить туристам возможность примерить морскую форму, изучить навигационные приборы, узнать о земляках — «морских волках».

Ирина САВКИНА
Фото автора

ОБРАЗОВАНИЕ

Для новых рекордов

Пока школьники Чебоксар на каникулах набираются сил перед учебным годом, в общеобразовательных учреждениях продолжаются ремонтные работы по замене пищеблоков, освещения, благоустраиваются прилегающие территории. А еще на спортивных площадках семи школ (№ 23, 42, 43, 50, 56, 60, 65) появились блок-контейнеры.

Раздевалки установлены рядом с хоккейными коробками. Раньше ребята переодевались в здании школы и уже в экипировке шли на ледовую площадку. Сейчас подготовка к тренировкам для юных хоккеистов, а также любителей кататься на коньках станет гораздо удобнее. К тому же помещения оборудуют не только скамейками и вешалками, в них предусмотрены освещение и отопление, рассказал начальник столичного управления образования Дмитрий Захаров.

Хоккей пришел в школы Чебоксар несколько лет назад. Учебным заведениям, вошедшим в муниципальный проект «Школьная хоккейная лига», было предоставлено все необходимое снаряжение — от шлемов до коньков. С тех пор условия для занятий этим видом спорта постоянно улучшаются. И, как показывает практика, увеличивается количество детей, увлеченных хоккеем, растут результаты.

«Благодаря регулярным тренировкам наша команда в этом году вышла в финал «Школьной хоккейной лиги». Ребята заняли второе место. Это настоящий прорыв для нас!» — сказала директор школы № 23 Марина Уварова. В честь победителей организовали большое чаепитие, победу праздновал весь школьный коллектив. «Глаза детей горели, они искренне радовались успеху. Мы горды своими воспитанниками, — поделилась руководитель школы. — В финал вышли наши, обычные ребята, которые после уроков бегут в хоккейную коробку, к своему тренеру Владимиру Варфоломеевичу Петрову. Для нас они герои спорта!»

Ольга БОДРОВА

ЧЕБОКСАРСКИЕ
ЧН
НОВОСТИ
Директор —
главный редактор
Л.А. БУЛАНКИНА

Учредитель:
администрация г. Чебоксары.
Издатель: автономное учреждение «Городская газета «Чебоксарские новости».
Газета перерегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Чувашской Республике 23.04.2009 г. ПИ №ТУ 21-00046.

Подписные
индексы:
П2137
будничный
выпуск,
П2555
субботный
выпуск.

Телефоны редакции:
ответственный секретарь 23-52-63
корреспонденты 23-52-59
23-52-61
отдел распространения 23-52-63
отдел рекламы и бухгалтерия 23-52-60
Факс: (8352) 23-52-60, 23-52-53.
E-mail: chebnews@inbox.ru
chn-buh@mail.ru
chn-kom@mail.ru

Адрес редакции
и издателя:
г. Чебоксары,
Московский пр.,
д. 33а.
Адрес учредителя:
г. Чебоксары,
ул. К. Маркса, д. 36.

Газета выходит по вторникам, четвергам и субботам.
Номер сверстан в техническом центре АУ «Городская газета «Чебоксарские новости» и отпечатан в типографии ООО «ВБК «Июшкар-Ола», 424030, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Никитино, 16.



Газета дважды удостоена знака «Золотой фонд прессы».

Редакция в переписку не вступает. Материалы не рецензируются и не возвращаются.

© Ссылка на газету обязательна. Информационные материалы не рекламного характера (основание: статья 2 Федерального закона «О рекламе»), размещаемые в газете на платной основе, публикуются под рубриками «Экспертиза», «Открытая трибуна», «Есть результат», «Процесс пошел», «На творческом пути», «Поздравление». За достоверность рекламных сведений отвечает рекламодатель. Цена свободная. Время подписания номера в печать — 20.00, по графику — 20.00. Заказ 117. Тираж 7286.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

14 июля 2021 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары — столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 г. № 1528, на основании постановления главы города Чебоксары от 30 июня 2021 г. № 79 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары (далее — Комиссия) организовано проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14 июля 2021 г. в 16.30 в Большом зале администрации г. Чебоксары по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36.

Председатель слушаний: Майоров Д.В., заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства.

В публичных слушаниях приняли участие жители г. Чебоксары, члены Комиссии, представители предприятий и учреждений города — всего 10 чел.

Оповещение о проведении указанных публичных слушаний опубликовано в газете «Чебоксарские новости» от 6 июля 2021 г. № 69.

Экспозиции по вопросам, указанным в постановлении главы города Чебоксары от 30 июня 2021 г. № 79, проведены по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36, в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 1 по 14 июля 2021 г.

Консультирование посетителей экспозиции проведено 5, 8, 12 июля 2021 года по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36, с 15.00 до 17.00.

После опубликования оповещения о проведении данных публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и в период

проведения экспозиции в адрес Комиссии письменных предложений и замечаний от носительно рассматриваемых вопросов не поступало, в том числе и посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Поступило от ООО «Элинокс» дополнительное заявление (вх. в адм. от 08.07.2021 № 11933) по второму вопросу публичных слушаний, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства — реконструируемого нежилого здания под здание производственного цеха по пр. Базовый, д. 21, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-западной стороны с 3 м до 0 м, а также с юго-восточной стороны с 3 м до 0 м.

Поступило возражение от ООО «Электроцит» (вх. в адм. от 12.07.2021 № 12168) по второму вопросу публичных слушаний, выражающее несогласие по уменьшению минимальных отступов.

2. Для обсуждения на публичных слушаниях были вынесены вопросы предоставления разрешения на:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030505:10, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Орлова, д. 6, кв. 1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 0 м;

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого нежилого здания под здание производственного цеха, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:708, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Базовый, д. 21, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-западной стороны с 3 м до 0 м;

3) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого нежилого здания под здание производственного цеха, в границах

земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:25, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Базовый, д. 28, в части:

— уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м;

— увеличения максимального процента застройки с 75% до 85%;

4) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030309:443, расположенного по адресу: г. Чебоксары, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 1 м, с северо-восточной стороны с 3 м до 1 м, с юго-западной стороны с 3 м до 1 м.

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний

№ 8 от 14.07.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и правообладателей земельного участка и объекта недвижимости в границах территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, поступало замечание по 2 вопросу, в связи с несогласием собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:18 по негативному воздействию атмосферных осадков в виде дождя, а также схода снега и льда с кровли здания на их земельный участок и угроза состоянию безопасности здания.

2) от иных участников публичных слушаний предложения и замечания не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	По второму вопросу публичных слушаний о несогласии с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого нежилого здания под здание производственного цеха, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:708, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Базовый, д. 21, в связи с несогласием собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:18 по негативному воздействию атмосферных осадков в виде дождя, а также схода снега и льда с кровли здания на их земельный участок и угроза состоянию безопасности здания.	Отметить нецелесообразность учета предложения в связи с тем, что: — земельный участок с кадастровым номером 21:01:020704:18 расположен с северной стороны относительно земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:708; — параметры существующего реконструируемого нежилого здания под здание производственного цеха не меняются.

5. Результаты публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанным в пункте 2 настоящего заключения, считать состоявшимися.

В ходе публичных слушаний все вопросы по повестке дня были обсуждены. Комиссия обеспечить подготовку рекомендаций в адрес главы администрации г. Чебоксары по вопросам, рассмотренным на данных публичных слушаниях, с учетом поступивших предложений и замечаний.

В. МАМУТКИН,
председательствующий

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее — Комиссия)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 25

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Токмакова, пер. Токмакова, ул. Декоративной, ул. Нижней

14.07.2021

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г. Чебоксары — столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528, на основании постановления главы г. Чебоксары от 01.06.2021 г. № 70 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Токмакова, пер. Токмакова, ул. Декоративной, ул. Нижней», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г. Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещения о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 08.06.2021 г. № 59, размещенного на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Токмакова, пер. Токмакова, ул. Декоративной, ул. Нижней.

По проекту межевания территории, ограниченной ул. Токмакова, пер. Токмакова, ул. Декоративной, ул. Нижней, была проведена экспозиция в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 08.06.2021 г. по 13.07.2021 г. по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции были проведены консультации с 15.00 до 17.00 21.06.2021 г., 05.07.2021 г.

Публичные слушания состоялись 13.07.2021 г. в 16.00 в Большом зале

администрации города Чебоксары по ул. К. Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представитель ООО «НПП «Инженер», МБУ «Управление территориального планирования», заявитель — 3 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания был вынесен проект межевания территории, ограниченной ул. Токмакова, пер. Токмакова, ул. Декоративной, ул. Нижней.

Заказчик: Петров В.А.

Разработчик документации по планировке территории: ООО «НПП «Инженер».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 25 от 14.07.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, иных участников — не поступали.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке проекта межевания территории, ограниченной ул. Токмакова, пер. Токмакова, ул. Декоративной, ул. Нижней.

В. МАМУТКИН,
председатель публичных слушаний

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее — Комиссия)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 26

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Кременского, Ашмарина, Беззубова, Крупской

15.07.2021

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г. Чебоксары — столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528, на основании постановления главы г. Чебоксары от 01.06.2021 г. № 71 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Кременского, Ашмарина, Беззубова, Крупской», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г. Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещения о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 08.06.2021 г. № 59 и размещенного в местах массового скопления людей (письмо администрации Калининского района от 10.06.2021 № 02-21/1540), размещенного на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Кременского, Ашмарина, Беззубова, Крупской.

По проекту межевания территории, ограниченной улицами Кременского, Ашмарина, Беззубова, Крупской, была проведена экспозиция в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 08.06.2021 г. по 13.07.2021 г. по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции были проведены консультации с 15.00 до 17.00 21.06.2021 г., 05.07.2021 г.

Публичные слушания состоялись 13.07.2021 г. в 17.00 в Большом зале

администрации города Чебоксары по ул. К. Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представитель ООО «НПП «Инженер», МБУ «Управление территориального планирования», заявитель — 3 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания был вынесен проект межевания территории, ограниченной улицами Кременского, Ашмарина, Беззубова, Крупской.

Заказчик: Долгов К.Г.

Разработчик документации по планировке территории: ООО «НПП «Инженер».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 26 от 15.07.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, иных участников — не поступали.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке проекта межевания территории, ограниченной улицами Кременского, Ашмарина, Беззубова, Крупской.

В. МАМУТКИН,
председатель публичных слушаний

3

ЧЕБОКСАРСКИЕ
НОВОСТИ

№ 75
20 июля
2021 года

chebnovosti.ru



ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Первое требование — качество. Это неизблемо



Начало на 1 стр.

Начинали с растениеводства, а сегодня сельскохозяйственный комплекс АО «Фирма «Акконд-агро» и ООО «АККОНДМОЛОКО» является одним из крупнейших в Чувашской Республике молочных хозяйств полного цикла: своя земля — свое молоко — своя переработка.

Сельхозпредприятие в настоящее время обрабатывает около 4 тыс. га земли на территории Янтиковского, а также Буяновского, Тюмеревского, Турмышского сельских поселений.

На предприятии постоянно обновляется техника: имеется и импортного, и отечественного производства. В последние годы, с принятием государственной программы по 40-процентному субсидированию на покупку сельскохозяйственной техники российского и белорусского производства, приобретена новая техника, которая позволяет увеличить производительность, уменьшить себестоимость продукции.

На сегодня в комплексе содержится более 2000 голов крупного рогатого скота, в том числе 976 высокоудойных коров. Здесь созданы условия содержания буренок на самом высоком уровне — внедрены передовые технологии и современные стандарты: специальные матрасы для сна и отдыха соответствуют физиологическим потребностям животных, термоизолированные поилки постоянно поддерживают оптимальную для питья температуру воды. Автоматизированное оборудование кормит, поит, убирает.

Программное обеспечение позволяет отслеживать физическое состояние и удой всех питомцев «коровьего рая» — у каждой есть не только электронный чип, где содержится вся информация, но и паспорт — документально подтвержденная родословная. Доильное оборудование «Европараллель 2x24» фирмы SAC позволяет доить одновременно 48 коров, а работают при этом лишь три оператора машинного доения.

Фирма «Акконд-агро» является племенным хозяйством по репродукции буренок чернопестрой голштинской породы. Сегодня все поголовье на предприятии именно этой породы, которая благодаря высокой продуктивности пользуется большим спросом.

Дойка здесь — два раза в день. Цель молочников — надоить, охладить и быстро отгрузить,

реклама

чтобы потребитель смог приобрести свежую продукцию. Недаром на предприятии дорожат лозунгом «От дойки до фасовки — не более 2-х часов». Жирность молока составляет более 4,0%, белок — 3,2.

Бесперебойная работа предприятия полного цикла — это сложный, многоступенчатый процесс, который невозможно обеспечить без инноваций и внедрения новых технологий. Чтобы следовать заданному вектору, требуются регулярные капитальные вложения в материально-техническую базу.

В ближайшей перспективе на агропредприятии запланировано строительство новых объектов — двух телятников по 240 голов каждый, зернохранилища, силосохранилища и навозохранилища. Инвестиционный проект на 100 млн рублей рассчитан на 2021—22 годы.

Сегодня благодаря добросовестному труду сплоченной команды из 145 профессионалов под руководством директора Николая Фомина агропредприятие занимает одно из лидирующих позиций в перерабатывающей отрасли Чувашской Республики.

АО «Фирма «Акконд-агро» в течение последних лет неизменно входит в число лидеров в клубе «Агро-100». В 2020 году заняло 3 место среди сельхозпредприятий республики по эффективному ведению хозяйственной деятельности.

— Валерий Николаевич, какие планы у предприятия по развитию, скажем, по расширению земельных угодий?

— Мы сформировали свою кормовую базу, на данном этапе развития нам достаточно земли. С увеличением поголовья скота в перспективе будем рассматривать и планы по расширению земельных угодий. Однако предприятие активно участвует в государственной программе по внедрению в оборот залежных земель. В прошлом году мы взяли заброшенный участок на территории Янтиковского сельского поселения площадью порядка 50 га, в этом году проводим работы по выкорчеванию молодого леса, самосева.

Предприятие участвует и в программе по сохранению плодородия почвы, по ее известкованию, фосфатированию. Это большие затраты. Благодаря федеральному и региональному правительству государство субсидирует до 80—90 процентов понесенных затрат. В прошлом

году, воспользовавшись этой программой, мы заизвестковали 300 гектаров.

— Какой урожай ожидаете в этом году?

— В сельском хозяйстве играют немаловажную роль климатические условия, но в силу того, что мы все засеяли в отведенные агротехнические сроки, вовремя вносили биостимуляторы, обрабатывали препаратами, думаю, урожай должен быть достойным наших затрат и трудов.

Прошлый год по урожайности был хорошим, в амбарном весе мы получили — 38,5 центнеров с гектара, урожайность кукурузы составила 450 ц/га. Из зерновых мы возделываем пшеницу, рожь, ячмень, овес. Излишки зерна продаем «Чувашхлебопродукту» и другим хлебоприемным пунктам.

— Результат такого серьезного подхода к формированию кормовой базы — регулярный выпуск на молочном заводе новинок отменного качества. Расскажите немного об истории создания ООО «АККОНДМОЛОКО».

— Переработка молока была организована предприятием «Акконд-агро» в 2010 году: было выкуплено производственное здание бывшего Янтиковского райпо, размещено самое современное оборудование. С расширением молочного производства было решено перерабатывающее предприятие вывести в отдельную структуру, с 2017 года это уже ООО «АККОНДМОЛОКО» с объемом переработки более 20 тонн в сутки и выпускающее более 30 видов продукции.

С этих пор постоянно финансируем крупные проекты молочного завода — за последний год инвестировали немало средств в обновление технологического оборудования и возведение нового, третьего, производственного корпуса. Такая масштабная реконструкция основного производства позволит увеличить мощность, повысить эффективность процессов и производительность труда. За все годы существования молочного завода в его реконструкцию и модернизацию было вложено около 150 млн рублей.

Сейчас под руководством директора завода Олега Новикова на производстве идет масштабная подготовка к запуску технологических линий по производству совершенно новых продуктов в современных форматах.

Окончание на 5 стр.



■ **Время от дойки до фасовки и доставки по магазинам минимизировано — молоко попадает на прилавки в тот же день.**



■ На сегодня в сельскохозяйственном комплексе содержится более 2000 голов крупного рогатого скота.

Начало на 1, 4 стр.

— Сколько молока на сегодняшний день перерабатывает ООО «АККОНД-МОЛОКО»?

— Наш завод способен перерабатывать около 80 тонн молока в сутки. Сейчас предприятие выпускает более 30 наименований молочной продукции под двумя брендами — «От Красули» и «Гармония дня».

— Безусловно, эти бренды знают и любят многие почитатели правильного питания и здорового образа жизни. Можете назвать формулу успеха продукции «АККОНДМОЛОКО»?

— Сейчас завоевать и удержать потребителя можно только одним — высоким качеством и 100% натуральностью продукта. Это наше главное преимущество. С каждым годом становится все больше любителей экологически чистых продуктов, без ГМО и консервантов. Обращают внимание и на место производства. На мой взгляд, мы полностью соответствуем этим требованиям рынка — агрокомплекс полного цикла расположен здесь, на родной чувашской земле, в районе с чистой экологией, коров выращиваем и кормим сами, здесь же переработка молока. Вот и получается 100% настоящий фермерский продукт.

— Вся продукция выпускается в соответствии с требованиями ГОСТ и технических регламентов, разработанных нашими специалистами. Компания полностью контролирует качество на протяжении всей цепочки производства продукта — «от поля до прилавка».

— С недавнего времени информация о продукте внесена в национальную систему цифровой маркировки «Честный знак», которая гарантирует потребителям подлинность и заявленное качество продукции.

— Продукция «От Красули» и «Гармония дня» представлена практически во всех федеральных сетях республики. Конкуренция довольно-таки высокая. Расскажите, как добиваетесь успешных продаж?

— Стремимся оставаться одним из самых надежных и стратегически важных партнеров крупнейших федеральных ритейлеров на территории Чувашии, и нам это удается. Сегодня на полках супермаркетов изобилие молочных продуктов из дальних регионов страны с увеличенным сроком годности. Мы же стремимся предложить покупателю местный натуральный продукт превосходного качества, которому он привык доверять. К тому же постоянно держим руку на пульсе, отслеживаем последние тенденции на молочном рынке и выпускаем новые востребованные продукты. В скором времени планируем расширить географию поставок и открыть новые рынки за пределами Чувашии.

— Какими интересными новинками удивите взыскательную публику в ближайшем будущем?

— Процесс обновления ассортимента идет полным ходом. В начале года расширили линейку «Гармония дня» уменьшенным форматом. Теперь помимо 900 г семейной ПЭТ-упаковки кефир и бифидок выпускаются в бутылке по 450 г.

— Совсем недавно в рамках многочисленных летних праздничных республиканских фестивалей представили новинку — питьевой йогурт

«Гармония дня» с кусочками натуральных фруктов и ягод в 450 г ПЭТ-бутылке и получили от населения массу положительных отзывов о нем.

— Нежный кисломолочный продукт с густой консистенцией произведен на основе молока с собственной фермы с добавлением йогуртовой закваски.

— Продукт со вкусом клубники, вишни и персика уже появился в фирменных магазинах «АККОНД» и других магазинах республики.

— Сейчас занимаемся реализацией других, не менее перспективных, проектов. Уже на завершающем этапе запуск производства сметаны, десертных йогуртов с различными вкусами и творожных продуктов в новом формате.

— Главная наша цель — сочетать в новом продукте неизменное фермерское качество и современные тенденции подачи, чтобы все полезные свойства были сохранены. У нас сильная команда инженеров и технологов, поэтому все инновации и разработки внедряем самостоятельно. Вообще, кадры — это золотой фонд нашего предприятия.

— Молочно-товарный комплекс — социально ориентированное предприятие...

— Прежде всего хочу отметить, что благодаря группе компаний «АККОНД» в Янтиковском районе появились дополнительные рабочие места с достойной зарплатой для местных жителей.

— Сейчас всего на наших двух предприятиях трудится 240 человек. Стараемся привлекать молодежь, поддерживать пожилых, которые передают свой опыт юношам и девушкам, занимаются наставничеством. Для работников создаются комфортные условия, организована доставка на работу и обратно домой.

— В этом году на 15% повысили заработную плату работникам. Это в среднем по году, в сезон, конечно же, получают больше.

— На предприятии работают активные, целеустремленные люди. Например, на недавно прошедшем республиканском конкурсе «Я — женщина» смелые работницы получили сертификаты, стали стипендиатами главы администрации района. Молодые специалисты участвуют в программе, улучшают жилищные условия.

— Активно принимают участие и в профессиональных конкурсах. Так, операторы машинного доения стабильно показывают хорошие результаты, не стал исключением и этот год. В конкурсе мастеров машинного доения коров 1 место на республиканском конкурсе завоевала многократный призер ежегодных республиканских и всероссийских соревнований Екатерина Георгиева. В номинации «Самый молодой зоотехник-селекционер» победу одержала начинающий специалист предприятия Наталия Григорьева. В организации работает с 2016 года и проявила себя как активный, целеустремленный молодой профессионал. Их родители работают в «Акконд-агро»: мать — телятницей, отец — ведущим зоотехником. Такая трудовая династия у нас.

— Сельхозкомплекс АО «Фирма «Акконд-агро» и ООО «АККОНД-МОЛОКО» — ведущее предприятие в районе — не только по земельным площадям, но и по количеству работников, да и по налогам крупнейшее. Как выстраиваются взаимоотношения с администрацией района?

— Мы работаем в тесной связке. Предприятие принимает активное участие в жизни района, оказывает помощь в организации и проведении многих мероприятий. Власть и бизнес должны жить рука об руку. Комплекс является основным плательщиком налогов в бюджет района, мы помогаем в решении вопросов в социальной сфере, они тоже идут навстречу.

— Валерий Николаевич, Вы очень много сделали и делаете для родного района. Помогаете и молодым, и пожилым. Много сделали для развития спорта.

— Хочется, чтобы жизнь сельчан была разнообразной. Так, они ходят в бассейн, участвуют в культурных мероприятиях, выезжают в столицу республики в театры. На наших предприятиях имеются свои мини-футбольная, волейбольная команды, которые участвуют в районных соревнованиях и занимают призовые места.

— Кроме того, жители Янтиковского района активно участвуют в программе инициативного бюджетирования, мы их поддерживаем: дамбу сделать, водонапорную башню отремонтировать, дорогу щебенить и т.д. — наше агропредприятие всегда готово поддержать активных и целеустремленных.

— Жизнь в сельском хозяйстве нелегкая, но, по словам работников агропредприятия, интересная и энергичная. И пока на селе живут и трудятся такие энтузиасты, мы будем пить вкусные и полезные молочные продукты «Гармония дня».

Владислав НИКОЛАЕВ
реклама

■ Новинка от «АККОНДМОЛОКО» — питьевой йогурт «Гармония дня» с кусочками натуральных фруктов и ягод.



Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом (местонахождение — г. Чебоксары, Московский пр., 33а; почтовый адрес — 428015, г. Чебоксары, Московский пр., 33а; адрес электронной почты — gcheb_cgki_org@car.ru; контактные телефоны — 23-41-06, 23-41-26) 25 августа 2021 года в 10.00 в каб. 418 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а проводит

АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 и постановлением администрации г. Чебоксары от 07.07.2020 № 1144.

Лот № 1 продажа объекта незавершенного строительства:

Аукцион проводится на основании решения Арбитражного суда Чувашской Республики от 16 марта 2020 года, вступившего в законную силу 17 апреля 2020 года, по делу № А79-1958/2019 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Резолютивная часть решения суда: изъять у общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление — 77» объект незавершенного строительства — трехэтажное кирпичное здание с монолитным подвалом, облицованным кирпичом, площадью 280,9 кв. м, с кадастровым номером 21:01:020801:341, расположенный по адресу: г. Чебоксары, пр. Мира, 62а, путем продажи с публичных торгов.

Предмет аукциона — незавершенный строительством объект: трехэтажное кирпичное здание с монолитным подвалом, облицованным кирпичом, площадью 280,9 кв. м, с кадастровым номером 21:01:020801:341, степень готовности объекта 75% (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.05.2020 № КУВИ-002/2020-1133110), расположенный по адресу: г. Чебоксары, пр. Мира, 62а.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства:

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, пр. Мира, д. 62а;
- площадь 445 кв. м;
- кадастровый номер 21:01:020801:3491;
- сведения о правах — государственная собственность не разграничена;
- ограничения прав — в соответствии с выпиской из ЕГРН земельный участок имеет особые отметки;
- разрешенное использование — для завершения строительства здания офиса с торгово-выставочным залом;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- территориальная зона земельного участка — О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

Предельные параметры застройки земельного участка указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному бюллетеню.

Начальная цена продажи — 26 660 000 (Двадцать шесть миллионов шестьсот шестьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 266 600 (Двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей.

Сумма задатка — 5 332 000 (Пять миллионов триста тридцать две тысячи) рублей.

Сумма расходов на подготовку и проведение аукциона (публикация извещения о проведении аукциона в периодическом печатном издании — газета «Чебоксарские новости») — 54 346 (Пятьдесят четыре тысячи триста сорок шесть) рублей 42 копейки.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.

Дата начала приема заявок — 20.07.2021.

Дата окончания приема заявок — 20.08.2021.

Поступление задатка на счет организатора аукциона — не позднее 24.08.2021.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407. Справки (в т.ч. информация о дате, времени и порядке осмотра земельного участка на местности) по тел.: 23-41-06, 23-41-26.

Определение участников аукциона состоится в Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом 24.08.2021 в 13.00.

Регистрация участников аукциона производится 25.08.2021 с 09.00 до 09.45 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2 экз.);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо

обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее — руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Порядок возврата задатка:

- 1) в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до даты и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- 2) в случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания установленного срока их приема, то задаток такому заявителю возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона;
- 3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней

со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Приложения:

1. Предельные параметры застройки земельного участка.
2. Форма заявки на участие в аукционе.
3. Проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 2126002000/ КПП 213001001
УФК по Чувашской Республике
(Чебоксарское горкомимущество,
л/с 05153003720)
р/с 03232643977010001500
к/с 40102810945370000084 в ОТДЕЛЕНИЕ — НБ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, БИК 019706900. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 25.08.2021 (Лот № ____).

Предельные параметры застройки земельного участка, форма заявки и проект договора купли-продажи размещены:

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.car.ru/default.aspx?gov_id=149.

Также с данными документами можно ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом (местонахождение — г. Чебоксары, Московский пр., 33а; почтовый адрес — 428015, г. Чебоксары, Московский пр., 33а; адрес электронной почты — gcheb_cgki_org@car.ru; контактные телефоны — 23-41-06, 23-41-26) 26 августа 2021 года в 10.00 в каб. 418 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а проводит

АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 и постановлением администрации г. Чебоксары от 29.09.2020 № 1814.

Лот № 1 продажа объекта незавершенного строительства:

Аукцион проводится на основании решения Арбитражного суда Чувашской Республики от 15 июля 2020 года, вступившего в законную силу 18 августа 2020 года, по делу № А79-928/2020

об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Резолютивная часть решения суда: изъять у индивидуального предпринимателя Ишмуратова Ивана Витальевича объект незавершенного строительства с кадастровым номером 21:01:021002:93 со степенью готовности 40%, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 21:01:021002:48, площадью 1213 кв. м, по Вурнарскому шоссе,

11 б в г. Чебоксары, путем продажи с публичных торгов.

Предмет аукциона — незавершенный строительством объект, площадью 162,9 кв. м, с кадастровым номером 21:01:021002:93, степень готовности объекта 40% (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2020 № КУВИ-002/2020-22647674), расположенный по адресу: г. Чебоксары, ш. Вурнарское, 11 б.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства:

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ш. Вурнарское, д. 11 б;
- площадь 1 213 кв. м;
- кадастровый номер 21:01:021002:48;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для завершения строительства многофункционального делового и обслуживающего здания «Стексервис»;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— территориальная зона земельного участка — П-2 «Коммунально-складская зона».

Предельные параметры застройки земельного участка указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному бюллетеню.

Начальная цена продажи — 4 770 000 (Четыре миллиона семьсот семьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 47 700 (Сорок семь тысяч семьсот) рублей.

Сумма задатка — 954 000 (Девятьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Сумма расходов на подготовку и проведение аукциона (публикация извещения о проведении аукциона в периодическом печатном издании — газета «Чебоксарские новости») — 49 691 (Сорок девять тысяч шестьсот девяносто один) рубль.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.

Дата начала приема заявок — 20.07.2021.

Дата окончания приема заявок — 20.08.2021.

Поступление задатка на счет организатора аукциона — не позднее 25.08.2021.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407. Справки (в т.ч. информация о дате, времени и порядке осмотра земельного участка на местности) по тел.: 23-41-06, 23-41-26.

Определение участников аукциона состоится в Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом 25.08.2021 в 13.00.

Регистрация участников аукциона производится 26.08.2021 с 09.00 до 09.45 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока

приема заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2 экз.);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее — руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Порядок возврата задатка:

1) в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до даты и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания установленного срока их приема, то задаток такому заявителю возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона;

3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона под-

писывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Приложения:

1. Предельные параметры застройки земельного участка.

2. Форма заявки на участие в аукционе.

3. Проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 2126002000/ КПП 213001001
УФК по Чувашской Республике (Чебоксарское горкомимущество, л/с 05153003720)

р/с 03232643977010001500
к/с 40102810945370000084 в ОТДЕЛЕНИЕ — НБ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары,

БИК 019706900. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 26.08.2021 (Лот № ___).

Предельные параметры застройки земельного участка, форма заявки и проект договора купли-продажи размещены:

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/default.aspx?gov_id=149.

Также с данными документами можно ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.



Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом (местонахождение — г. Чебоксары, Московский пр., 33а; почтовый адрес — 428015, г. Чебоксары, Московский пр., 33а; адрес электронной почты — gcheb_cgki_org@cap.ru; контактные телефоны — 23-41-06, 23-41-26) 27 августа 2021 года в 10.00 в каб. 418 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а проводит

АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 и постановлением администрации г. Чебоксары от 11.02.2021 № 233.

Лот № 1 продажа объекта незавершенного строительства:

Аукцион проводится на основании решения Арбитражного суда Чувашской Республики от 16 июля 2020 года, вступившего в законную силу 18 августа 2020 года, по делу № А79-4568/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Резолютивная часть решения суда: изъять у индивидуального предпринимателя Митрофанова Владимира Николаевича объект незавершенного строительства с кадастровым номером 21:01:040201:1459 со степенью готовности 20%, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 21:01:040201:718, площадью 81 кв. м, по ул. Сосновской в г. Чебоксары, путем продажи с публичных торгов.

Предмет аукциона — незавершенный строительством объект, площадью 81 кв. м, с кадастровым номером

21:01:040201:1459, степень готовности объекта 20% (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.03.2020 № КУВИ-001/2020-5155528), расположенный по адресу: г. Чебоксары, ул. Сосновская.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства:

— местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. Сосновская;

— площадь 744 кв. м;

— кадастровый номер 21:01:040201:718;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для строительства 1-этажного здания продовольственного магазина;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— территориальная зона земельного участка — Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Предельные параметры застройки земельного участка указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному бюллетеню.

Начальная цена продажи — 406 465 (Четыреста шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей.

Шаг аукциона — 4 064 (Четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля 65 копеек.

Сумма задатка — 81 293 (Восемьдесят одна тысяча двести девяносто три) рубля.

Сумма расходов на подготовку и проведение аукциона (публикация извещения о проведении аукциона в периодическом печатном издании — газета «Чебоксарские новости») — 46 480 (Сорок шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.

Дата начала приема заявок — 20.07.2021.

Дата окончания приема заявок — 23.08.2021.

Поступление задатка на счет организатора аукциона — не позднее 26.08.2021.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим

дням с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407. Справки (в т.ч. информация о дате, времени и порядке осмотра земельного участка на местности) по тел.: 23-41-06, 23-41-26.

Определение участников аукциона состоится в Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом 26.08.2021 в 13.00.

Регистрация участников аукциона производится 27.08.2021 с 09.00 до 09.45 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

ПОГОДА

Сегодня
днем
в Чебоксарах
малооблачная
погода,
небольшой
дождь,
гроза.
Ветер
переменных
направлений,
2–8 м/с.
Температура
воздуха
днем
+26...+28°C,
ночью
+20...+22°C.

Среда
21 июляднем
+26°C
ночью
+18°CЧетверг
22 июляднем
+26°C
ночью
+17°CПятница
23 июляднем
+19°C
ночью
+15°C20 июля,
Авдотья
СеногнойкаПримечали:
если на
Авдотью
начнется
дождь,
то затянется
надолго.Telegram-канал
t.me/chebnov

ТИРАЖИ

ЖИЛИЩНАЯ ЛОТЕРЕЯ
Результаты тиража № 451
18 июля 2021 г.

Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	39, 08, 07, 72, 68, 34, 23	2	105 000
2	25, 05, 09, 02, 16, 28, 47, 14, 42, 24, 85, 61, 87, 12, 55, 40, 90, 63, 82, 51, 15, 26, 01, 75, 44, 20, 78, 52, 79, 03	1	10 000 000 или коттедж в Крыму
3	74, 70, 45, 86, 49, 71, 29, 62, 37, 88, 50, 73, 21, 46, 56, 66, 06, 19, 35, 83, 48, 27, 10, 57, 53, 43	1	800 000 или загородный дом
4	13	2	800 000 или загородный дом
5	11	1	800 000 или загородный дом
6	38	3	800 000 или загородный дом
7	18	2	800 000 или загородный дом
8	22	5	160 000
9	80	10	2000
10	36	20	1500
11	17	24	1000
12	59	40	700
13	60	142	500
14	33	231	400
15	30	325	162
16	32	517	161
17	64	1123	150
18	77	1418	141
19	81	2617	133
20	67	4624	126
21	58	6644	121
22	31	8971	120
23	69	15 490	112
24	04	21 417	111
25	41	32 149	101
26	54	48 385	100

Невыпавшие числа: 65, 76, 84, 89.
Если ни одного из этих чисел нет в вашем билете, то ваш билет выиграл!
Выигрыши выплачиваются с 18.07.2021 до 12.04.2024

РУССКОЕ ЛОТО
Результаты тиража № 1397
18 июля 2021 г.

Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	70, 22, 36, 52, 59, 34, 73, 62	3	140 000
2	29, 28, 14, 05, 23, 07, 32, 35, 12, 17, 80, 54, 61, 46, 15, 64, 49, 55, 68, 06, 03, 57, 37, 86, 50, 43, 82, 53, 21, 39	1	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
3	42, 72, 66, 02, 38, 41, 48, 47, 25, 19, 27, 33, 67, 56, 76, 10, 18, 51, 87, 74, 31, 20, 44, 83, 71, 60	1	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
4	13	2	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
5	85	7	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
6	08	8	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
7	69	15	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
8	58	26	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
9	81	64	14 900 или комплект бытовой техники для кухни
10	04	105	5000
11	01	152	5000
12	16	230	1000
13	78	512	1000
14	11	617	1000
15	65	1046	500
16	77	2076	500
17	09	2586	500
18	26	4385	200
19	84	9690	200
20	75	12 668	150
21	89	22 869	150
22	79	28 784	125
23	30	43 390	125
24	45	74 487	100
25	90	117 693	100

Невыпавшие числа: 24, 40, 63, 88.
Если ни одного из этих чисел на игровом поле вашего билета нет, то ваш билет выиграл в 3-м или одном из последующих туров!
Выигрыши выплачиваются с 18.07.2021 до 12.04.2024.

ЗОЛОТАЯ ПОДКОВА
Результаты тиража № 307
18 июля 2021 г.

Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	40, 21, 55, 04, 56, 80, 25, 65	6	16 667
2	09, 60, 48, 44, 88, 01, 83, 41, 38, 72, 58, 50, 03, 57, 62, 89, 49, 08, 30, 16, 23, 79, 31, 29, 77, 35, 71, 26, 18, 27, 52, 42, 15	4	300 000
3	19, 43, 05, 02, 90, 54, 39, 63, 10, 73, 34, 14, 46, 37, 81, 74, 22, 24, 20, 61, 76, 32, 11, 67, 33	1	300 000
4	06	2	5000
5	85	7	5000
6	45	10	1000
7	51	10	1000
8	82	24	1000
9	69	48	500
10	12	98	500
11	87	106	500
12	84	201	500
13	36	239	120
14	70	511	120
15	17	716	120
16	47	1057	110
17	64	2276	110
18	75	3246	110
19	13	4532	100
20	59	7713	100
21	68	12 051	100
22	07	16 650	90
23	53	25 386	90
24	78	38 202	90

Невыпавшие числа: 28, 66, 86.
Если ни одного из этих чисел нет в вашем билете, то ваш билет выиграл!
Выигрыши выплачиваются с 18.07.2021 до 12.04.2024.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

— начало на 7 стр. —

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2 экз.);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее — руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридического лица), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в

пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Порядок возврата задатка:

1) в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до даты и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания установленного срока их приема, то задаток такому заявителю возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона;

3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Приложения:

1. Предельные параметры застройки земельного участка.

2. Форма заявки на участие в аукционе.

3. Проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 2126002000/ КПП 213001001 УФК по Чувашской Республике (Чебоксарское горкомимущество,

л/с 05153003720)

р/с 03232643977010001500

к/с 40102810945370000084 в ОТДЕ-

ЛЕНИЕ — НБ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

БАНКА РОССИИ/УФК по Чувашской

Республике г. Чебоксары, БИК 019706900.

Назначение платежа: задаток за участие в

аукционе 27.08.2021 (Лот № ___).

Предельные параметры застройки зе-

мельного участка, форма заявки и проект

договора купли-продажи размещены:

— на официальном сайте Российской

Федерации в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» для раз-

мещения информации о проведении тор-

гов, определенном Правительством Рос-

сийской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксар-

ского городского комитета по управ-

лению имуществом — http://gov.cap.ru/default.aspx?gov_id=149.

Также с данными документами можно

ознакомиться по адресу: г. Чебоксары,

Московский пр., 33а, каб. 407.

**Администрация
города Чебоксары
информирует
о предпологаемом
предоставлении
земельных участков:**

— с кадастровым номером 21:01:030608:402 площадью 427 кв. м, по улице Плеханова в городе Чебоксары;

— с кадастровым номером 21:01:011107:568 площадью 438 кв. м, по улице 2-я Чандровская в деревне Чандровская в Чебоксарском городском округе;

— с кадастровым номером 21:01:011107:569 площадью 498 кв. м, по улице 2-я Чандровская в деревне Чандрово Чебоксарского городского округа, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель населенных пунктов в собственность.

Граждане, заинтересованные в приобретении данных земельных участков для указанных целей, могут подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право приобретения земельных участков в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения. Заявления принимаются в письменном виде по адресу: город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36, либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на адрес электронной почты: gcheb_people1@cap.ru. Дата окончания приема заявлений — 18.08.2021.