



ДЕЛА СТОЛИЧНЫЕ

Первая буква

В этом году исполняется 150 лет с момента создания чувашского алфавита.

Представители национально-культурной автономии Ульяновской области предложили в честь этой даты установить памятный знак на территории музея «Симбирская чувашская учительская школа. Квартира И.Я. Яковлева» (именно в Ульяновске великий просветитель Иван Яковлев создал современный чувашский алфавит). Основой памятного знака стала работа скульптора Виктора Егорова в виде стилизованной буквы А, вписанной в круг. Глава Чувашии Олег Николаев взял проект под личный патронаж.

Александра НЕВСКАЯ

Удобный двор

Накануне Дня города в Чебоксарах открыли несколько обновленных дворовых территорий.

По ул. Университетской, 38, корп. 1 и 2 появилась универсальная спортплощадка с натуральным газонным покрытием. Во дворе обновились приподъездные площадки, тротуары, игровой комплекс для детей, оборудована экопарковка. Стоимость работ составила 5 млн рублей, жители софинансировали 1%. По ул. Ленинского Комсомола, 18, 20, 24/1, 24/2 теперь можно играть во дворе в футбол, кататься на качелях, заниматься на турниках. Также отремонтированы проезды, тротуары и парковка.

В эти дни введены в эксплуатацию и благоустроенные территории по ул. Текстильщиков, 11, 13, 13а, по ул. И. Франко, 12, 14, 16 и по пр. Мира, 92, 94, 96, 98.

Татьяна СМЕРНОВА

С заботой о Волге

Завершилось строительство ливневых очистных сооружений для микрорайонов «Волжский-1», «Волжский-2», улиц Лебедева, Талвира и Университетской.

Объект стоимостью 41,8 млн рублей возведен в рамках регионального проекта «Оздоровление Волги» нацпроекта «Экология». Стоки будут проходить три уровня очистки с применением уникального сорбента. Как сообщает МБУ «Управление ЖКХ и благоустройства», за последние пять лет в Чебоксарах построено 14 сооружений очистки ливневых стоков. Принято в муниципальную собственность 25 км сети ливневой канализации. До 2025 года планируется ввести в эксплуатацию еще пять подобных объектов: в центральной части Чебоксар, в микрорайонах «Грязевская стрелка», «Новый город», в районе Маршадского шоссе и ул. Якимовской.

Богдан ХМЕЛЁВ

В школах Чувашии в пятый раз объявлена Всероссийская благотворительная акция «Дети вместо цветов».

В Чувашию прибыл крестный ход «Святая Русь».

95 лет назад в Чебоксарах был открыт стадион «Энергия».

С 17 по 23 августа в республике ожидается «оранжевый» уровень погодной опасности.



Путёвка в жизнь для каждого ребёнка

В Чебоксарах состоялась традиционная августовская педагогическая конференция, но на этот раз в новом, неожиданном формате. Без длинных речей и сложных формулировок — динамично, зрелищно, понятно. Вице-премьер — министр образования Чувашии Алла Салаева сразу призвала коллег к откровенности и сама ни разу не отступила от этого правила, четко обозначив в своем выступлении как успехи, так и проблемы региональной системы образования.

«Самоотверженная работа наших педагогов позволила весь учебный год провести без дистанционного формата обучения», — поблагодарила всех Алла Салаева. Однако пандемия заострила ряд «долгоиграющих» вопросов. Кто-то отказывался перестраиваться, другие не хотели изучать новые инструменты, при помощи которых ученики схватывают материал быстрее. Пока учитель пишет свой вопрос на доске, ученик успевает его загулить. «Это увеличивает дистанцию между учеником и педагогом. Наша задача — научиться быть адаптивными», — обратилась к присутствующим Алла Салаева.

Сейчас стирается граница между «физиками» и «лириками». «Уже завтра люди одновременно будут обладать как техническими, так и гуманитарными навыками. Задача образования — дать им возможность равноценно развиваться во всех направлениях сразу», — продолжила министр образования Чувашии. И, наконец, еще одна ключевая компетенция — научиться мыслить из будущего. «Не из места, где мы сейчас находимся, а из места, куда хотим прийти, — пояснила спикер. — И уже на основе этого составлять стратегию действий».

Успешная подготовка детей к будущему зависит от способности системы образования реагировать, подстраиваться под изменения в обществе, в технологиях, в мире, считает Глава Чувашии Олег Николаев. И здесь один из приоритетов — профориентация школьников. «С раннего возраста дети должны быть вовлечены в получение компетенций, востребованных в обществе. Этому будет способствовать концентрация на площадках учебных заведений знаний высшей школы, производственных предприятий, бизнеса и иных структур», — подчеркнул Глава Чувашии.

На практике школьники быстрее поймут, в какой отрасли смогут лучше реализоваться. «Нашей задачей было создание методического центра по повышению

уровня подготовки к госэкзаменам и олимпиадам. Однако образовательная программа — это не только ОГЭ и ЕГЭ, но и выпуск в жизнь конкурентного ребенка, — поделилась опытом директор гимназии № 5 Инна Исаева. — Теперь, благодаря поддержке администрации города Чебоксары, в учебном заведении есть технологические мастерские, лаборатории, где дети приобретают навыки. Шьют, моделируют, познают сначала дело, ремесло, а уже потом идут к ученикам биологии, химии, физики».

Помогают развиваться комплексу «школа — вуз — промышленные предприятия» и «Живые уроки», внедренные в столичных школах несколько лет назад, рассказал начальник городского управления образования Дмитрий Захаров. Уникальный проект дает возможность закрепить школьные знания на практике. В качестве примера Дмитрий Анатольевич привел опыт школы № 31: «Ребята, которые обучаются в профильных медицинских классах, знакомятся с основами профессии на базе медицинского факультета ЧГУ им. И.Н. Ульянова, проходят летнюю практику в Федеральном центре травматологии и ортопедии. Это позволяет им окончательно определиться с выбором будущей профессии, лучше подготовиться к поступлению в вуз». Итог такого взаимодействия — 80% выпускников профильных классов поступают на медфак ЧГУ.

Подобное сотрудничество необходимо выстроить и по другим направлениям. «Целевая подготовка сегодня работает слабо, — отметил ректор ЧГУ Андрей Александров. — Нет ресурса, который бы показывал по всем предприятиям, отраслям потребность в целевиках. Эту платформу необходимо создать».

«Для полноты картины мы разработали межотраслевую программу «Путевка в жизнь для каждого ребенка», рассчитанную на ближайшие пять лет. В разработке участвовало Правительство Чувашии, в постоянном режиме

прогнозируя дефицит кадров по отдельным профессиям, — сообщила министр образования республики. — Кроме того, мы приняли решение увеличить количество классов в старшей школе, так и число профилей, которые должны отвечать на запросы экономики. Список пополнят, к примеру, IT, инженерные, аграрные, медицинские направления».

И, конечно, педагогические. В образовательных учреждениях республики — свыше тысячи вакансий. Больше всего не хватает воспитателей и учителей начальных классов. И это при том, что Чувашия — один из 33 регионов страны, где есть педагогический университет. Очевидно, существующих мер материальной поддержки молодых специалистов недостаточно. Алла Салаева обратилась к руководству педагогического вуза с предложением совместно решить этот вопрос.

Неотъемлемой частью образования было и остается духовное воспитание подрастающего поколения. «Без духовности нет личности», — процитировала Алла Салаева великого советского педагога, нашего земляка Геннадия Волкова. Именно поэтому в школьную программу начинают вводиться элементы гражданской самоидентичности. Это обновленный курс «Мой город» в учебных заведениях Чебоксар, занятия, посвященные фронтовому и трудовому подвигам жителей Чувашии во время Великой Отечественной войны. Школы ждет еще одно нововведение — информационные стендовые презентации под единым брендом «Гордость Чувашии». Оценить его можно будет уже с 1 сентября. «Дети в школе должны не только учить таблицу умножения и постигать азы грамматики, но и формировать активную жизненную позицию, — подчеркнул Глава Чувашии Олег Николаев. — Уважать окружающих и делать все, чтобы жизнь вокруг постоянно менялась к лучшему».

Ольга БОДРОВА
 Фото автора

Чебоксарам скоро 553 года

552-летие столицы Чувашии наступило 15 августа 2021 года.

Свой новый год город встретил онлайн-марафонами, акциями и фестивалями, частичными офлайн-мероприятиями с ограниченным числом участников.

Программа мероприятий, городские новости были собраны на сайте cheboksary552.ru. Ключевыми событиями стали чествование новых почетных граждан Чебоксар, открытие детского сада в «Солнечном» и благоустроенных дворовых территорий.

15 августа разминка-зарядка с участием спортивных федераций и мастер-классами на Московской набережной задала общий тон торжествам.

Впервые в день города были задействованы новые благоустроенные общественные пространства: у «Шупашкара»,

Кадетский сквер, Лакреевский лес, «Амазония», Московская набережная, МК «Победа», Студенческий сквер, Речной порт, «Дорисс-парк», сквер Победы, сквер М. Горького. Мобильная группа «Открытого города» объехала эти территории, собирая отзывы и пожелания чебоксарцев.

Поздравления жителей и трансляцию концерта с Красной площади выводили в прямой эфир в социальные сети и на телеканал ЮТВ. Его посмотрели свыше 100 тысяч телезрителей, а в социальных сетях трансляция собрала свыше 6 тысяч просмотров.

По хештегу #чебоксары552 жители и гости столицы разместили в сети «Инстаграм» около 1,5 тысяч публикаций.

На городской планерке глава администрации Алексей Ладыков поблагодарил участников и организаторов мероприятий, пожелал городу новых побед, включая победу над коронавирусом.

После каждого дня рождения именинники готовятся к встрече нового. Так и Чебоксары: скоро городу 553!

Кстати, в Чебоксарах, по данным Чувашстата, самое «молодое» население в республике. Средний возраст чебоксарцев в 2020 году — 37,1 года (мужчин — 34,4 года, женщин — 39,4 года). Средняя продолжительность жизни женщин — 80 лет, мужчин — 69 лет. По последним данным (на 1 января 2021 года), в Чебоксарском городском округе проживают 506 тысяч человек.



Реконструкция залива и Красной площади должна завершиться до конца года

Чебоксарский залив, Красная площадь и Московская набережная 5-й этап. Все эти общественные территории реконструируются по государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика». В 2021 году освоение средств составило 728,8 млн рублей. О ходе работ на каждом из объектов доложил директор МБУ «Управление ЖКХ и благоустройства» Олег Белов в ходе еженедельной планерки.

Реконструкция залива и Красной площади в рамках создания кластера «Чувашия — сердце Волги»

«Работы сейчас ведутся одновременно на нескольких площадках: на лестницах у монумента Матери-покровительницы и Дома правительства. Вокруг самого залива обновляется дорожное полотно, к активной фазе укладке асфальта подрядчик приступит в течение недели», — отмечается в докладе.

Общий объем плиточных работ — 7500 кв. м, на сегодняшний день уложено лишь 1500 кв. м. Алексей Ладыков отметил, что строителям нужно серьезно ускориться, чтобы завершить работы до конца года.

Другая важная задача в ходе реконструкции — комплексная модернизация инженерных и коммунальных сетей. Компанией ООО «Автодор» выполнены работы по переустройству ливневой канализации в детской, спортивной зонах, а также в исторической зоне от Московского моста до монумента Матери; полностью строительство



очистных сооружений № 1.

«Из-за выявления дополнительных работ и корректировки сметной документации срок сдачи сдвигается. Вместо контрактной даты — 15 ноября работы на объекте в полном объеме завершатся в декабре», — доложил Олег Белов.

Реконструкция Московской набережной 5-й этап

Проектом предусмотрена проезжая часть шириной 3,5 м, большую часть суток она будет использоваться как велосипедная и роллерная дорожка. Также здесь появится новый тротуар,

освещение, ливневая канализация и 7 различных зон отдыха.

Срок выполнения работ по контракту до 30 августа 2022 года.

На данный момент выполнены демонтажные работы опор освещения, ж/б блоков и бордюрных камней. Установлена канализационная насосная станция, ведутся работы по устройству сетей ливневой канализации.

«Безусловно, это сложнейшие объекты. Администрацией города и Правительством региона проделана большая работа по привлечению федерального финансирования. Мы не имеем права на недоделки и неосвоенные средства», — подытожил Алексей Ладыков.

В Чебоксарах капитально ремонтируются два дворца культуры и две школы допобразования

ДК имени П. Хузангая, ДК «Ровесник», школа искусств № 3 и художественная школа имени Акцыновых — в четырех учреждениях культуры в этом году ведется капитальный ремонт. Как обновятся творческие пространства, какие виды работ уже завершены и что предстоит выполнить подрядчикам — об этом на еженедельной планерке, которую провел глава администрации Алексей Ладыков, доложила начальник управления культуры Людмила Маркова.

Чебоксарская художественная школа имени Акцыновых

На ремонт школа отправилась в 2020 году. На первом этапе работы велись снаружи: обновлена кровля, входная группа. В этом году учреждение преобразуется изнутри: проведена перепланировка фойе, заменены светильники, двери, просторными и светлыми стали коридоры, отремонтированы туалетные комнаты. Работы завершены на 75%.

Чебоксарская детская школа искусств № 3

Завершается благоустройство входной группы. В планах — заменить дверь, оформить территорию дополнительными арт-объектами, установить скамейки в виде нотного стана и посадить в уличных кашпо цветущие кустарники и туи.

Пространство внутри учреждения тоже в процессе капитального ремонта: подрядчик заменил электропроводку, установил новые светильники, обновил сантехнику, систему отопления, окна и полы, сейчас в процессе — отделочные дизайнерские работы, установка новой мебели, заводится новое оборудование.

ДК «Ровесник»

Внутри Дворца культуры рабочие не только провели отделочные работы, но и организовали перепланировку. Благодаря сносу перегородок стала более просторной входная группа, появились несколько залов для хореографии, гардероб, на первом этаже оборудован концертный зал на 100 посадочных мест. Помимо этого, рабочие заменили электрику, двери, напольное покрытие, установили новые светильники.

До сентября планируется установить новую мебель и завершить декор помещений.

ДК им. П. Хузангая

Здесь завершились работы по капитальному ремонту системы оповещения и управления эвакуацией, автоматической системы пожарной сигнализации. Ведется капитальный ремонт электроснабжения, объявлен конкурс на обновление внутреннего пожарного водоснабжения.

«На капитальный ремонт учреждений культуры в этом году предусмотрено 41,8 млн рублей. И наша задача — вовремя проводить аукционы, следить за качеством исполнения обязательств и сроками проведения работ», — резюмировал Алексей Ладыков.

Пресс-служба администрации города



— Валерий Николаевич, в военное время создавали промышленность для фронта. И вдруг — кондитерская фабрика. Почему?

— Страна даже в суровые военные годы держала курс на развитие. Это говорит о том, что несмотря на трудности, мы верили Победу и в лучшее будущее. Недавно столице Чувашии было присвоено почетное звание «Город трудовой доблести». Думаю, в этом есть и наша скромная лепта. Девять работников фабрики были награждены медалью «За доблестный труд в годы Великой Отечественной войны» (а коллектив в 43-м насчитывал всего 17 человек).

Под фабрику, учрежденную Наркоматом пищевой промышленности республики, выделили здание бывшего мочального склада Чебторга по улице Ворошилова, в южной части нынешнего залива. Производственная мощность заложена была 2 тонны кондитерских изделий в сутки. Первую продукцию предприятие выдало в марте 1944-го, но годовой план выполнить не удалось из-за перебоев в поставках сырья. Зато в победном 1945-м он был перевыполнен на 28,3%.

— Сейчас фабрика «АККОНД» — ведущее предприятие отрасли в стране. А как все начиналось, вам рассказывали?

— Конечно. В годы войны продукция изготавливалась полукустарным способом. Открытые варочные котлы, охлаждающие столы, под которыми пропускали по трубам холодную воду. Тянуть карамель или глазировать помадку приходилось вручную. Деревянную тару сбивали сами и сушили у печки, которая топилась дровами. Сырье доставляли на лошадах практически по бездорожью.

Любое начало трудно. В первый год на фабрике трижды сменилось руководство. Но дело постепенно пошло в гору. Много сделано под руководством Бориса Илларионовича Смоленцева, возглавлявшего фабрику с 1955 по 1982 год: модернизация и расширение производства, благоустройство территории. К зданию фабрики надстроили второй этаж, замостили дорогу. Была создана так называемая «школа кадров Смоленцева» — постоянные курсы повышения квалификации рабочих для обучения двум-трем смежным профессиям. В конце 1981 года ввели в строй новое здание — здесь, на Складском проезде. Две фабрики некоторое время работали одновременно, а потом, в 1985 году, старую ликвидировали.

В ассортименте военных и послевоенных лет значились открытая карамель, «Киевская помадка», «Фруктовый грляж», «Ореховый рулет», глазированные фруктовые пряники, кексы, бисквиты, сироп и морс. Самое загадочное название «Сахар в шоколаде». Что это, нам, избалованным сладкими деликатесами, невдомек. Вроде состав проще некуда. А как выглядел, каким был на вкус? Директор тут же звонит технологу и выдвигает свою версию: скорее, всего, это был комковой сахар, который кололи специальными щипцами, только глазированный шоколадом. Первая продукция распространялась по республике, шла в эвакуогоспитали, детдома, в магазины для населения.

— Вы на посту директора фабрики уже 33 года. Буквально через несколько лет после вашего назначения началась перестройка. Как удалось удержать предприятие на плаву?

— На фабрику я пришел инженером-электриком в 1977 году, после армии. Директором стал через десять лет, 3 декабря 1987 года. Тогда была еще плановая экономика. А через несколько лет все в стране изменилось. Предприятия закрывались одно за другим. Выплывай, как хочешь.



17 августа в АО «АККОНД» отмечают День фабрики. В этот день в далеком 1943 году началась ее летопись. Время было тяжелое, военное. На поле брани народ ковал Победу ратными подвигами, в тылу — самоотверженным трудом. Эту же дату с полным правом можно считать днем рождения кондитерской отрасли Чувашии. О прошлом и настоящем предприятия, об истории и современности корреспондент «ЧН» побеседовал с генеральным директором АО «АККОНД» Валерием Ивановым.



■ Современная производственная линия.

Формула успеха



■ 1947 г.

Шел 1991 год. Что делать? Решили так: для начала сохранить коллектив, специалистов, рабочих, укрепить команду. Как? Через продукт, через производство. В это сложное, непонятное время мы писали программу развития предприятия. И уже в 1994 году развернулись в сторону стабильности (в целом кондитерская отрасль в стране смогла это сделать только в 2000 году). В течение 25 лет у нас не было снижения показателей, положительная динамика продаж и объемов производства сохранялась всегда.

В 1992 году Чебоксарская кондитерская фабрика была преобразована в АО «АККОНД» (Акционерный коллектив кондитеров). Был взят курс на дальнейшее увеличение выпуска продукции и улучшение ее качества. Стало традицией ежегодно обновление оборудования. Неизменно высокое качество продукции отмечено многочисленными российскими и международными наградами.

— Сегодня кондитерская фабрика «АККОНД» известна по всей стране и далеко за ее пределами. В чем секрет такой успешности?

— Есть такая поговорка: «Терпенье и труд все перетрут». Формула успеха в любом деле, в любые

времена — труд, и никак иначе. Наше достижение в том, что наследие, заложенное в войну, мы не растеряли, а приумножили.

Сегодня АО «АККОНД» — это полностью автоматизированное предприятие. На фабрике работают более 2,5 тысяч человек. Каждый год открываем по одной, по две линии. Вот и сейчас в конце августа — начале сентября появится новая вафельная линия, монтаж уже завершен, идет пусконаладка. В тестовом режиме работает крекерная линия. В конце прошлого года запущена линия сахарного печенья. Мощности растут. Нынешние объемы производства — более 70 тысяч тонн в год самой разнообразной продукции. Это 250—300 тонн в сутки.

Стараемся использовать все каналы продаж: есть свои дистрибьюторы в регионах, фирменная сеть не только в Чувашии, но и в других областях — по договорам франшизы. 10—12% от общего объема продукции идет на экспорт, в ближнее и дальнее зарубежье. Много закупает Китай. Здесь мы в первой пятерке экспортеров. Посматриваем в сторону Африки.

— А что важнее для руководителя: жесткое планирование или интуиция?

— Без интуиции невозможно, это навигатор в огромном пространстве вариантов. Бывает, что важные решения пишутся, что называется, на коленке. Только при этом ты должен быть уверен, что риск оправдан. Помню, в 1997 году я подписал контракт на поставку линии мягкой карамели за границей, прямо в аэропорту. Сработало. Но сам производственный процесс держится на четком планировании, строгой дисциплине.

— Молодежь часто уезжает из родных мест. Как сделать так, чтобы человек остался, чтобы у него глаз горел и через десять, и через двадцать лет работы?

— Когда меня спрашивают про хобби, всегда отвечаю — это работа! Любимое дело не надоедает. К примеру, я очень рад, что мы вложили средства в сельское хозяйство. Трудно было в первые два года. Зато в Янтиковском районе, где я родился, сейчас работают 250 человек, получают зарплату. Комплекс на 2 тысячи коров, молоко, переработка продукции. Дочернее предприятие «АККОНД-агро» развивается. Вот это и есть драйв: мы добились, мы смогли!

Человеку всегда нужна цель — написать книгу, влюбиться, стать генералом... После достижения одной цели — на подходе другая. В любом возрасте должен быть интерес к жизни, увлеченность. И для этого не обязательно куда-то уезжать. Где родился, там и пригодился. Иначе как сохранять и развивать территории — а они у нашей страны огромные. Важно найти баланс, ту точку равновесия, где оптимально сходятся производительность труда, уровень зарплаты и многие другие составляющие.

К слову, о производительности труда — это огромный резерв развития, включающий и человеческий, и производственный фактор. Всегда об этом помню.

— Есть ли у АО «АККОНД» свои традиции, которые укрепляют коллектив, позволяют дружнее и лучше работать?

— У нас на производстве проводятся экономические соревнования, лучших поощряем. Стимулирует работников и гибкая система премирования. В планах — организовать спартакиаду «АККОНДА». Для поддержания и укрепления корпоративного духа нужны мероприятия, сплачивающие людей.

Современный, стремительный ритм жизни подгоняет. Необходимо постоянно расти, чтобы не отстать. Моя задача как руководителя — сохранить коллектив, производство, выдать зарплату. А задача работника — добросовестно выполнять свои обязанности. Всегда говорил: 40-часовая рабочая неделя — это не мое завоевание, не мое достижение, мне не надо ни часа переработки. Но по 8 часов пять раз в неделю, будьте добры, отработайте на все сто. И это уже гарантирует общий успех.

Беседовала
Елена КАЗАРИНА

Объявлен конкурс на проектирование, изготовление и установку мемориальной доски космонавту А.Г. Николаеву на фасаде здания Полномочного представительства Чувашской Республики при Президенте РФ в Москве.

В Чебоксарах ежедневно работает центр реабилитации от последствий COVID-19 «Вместе».

Будут газифицированы 120 земельных участков для многодетных семей в деревне Шомиково Моргаушского района.

В Чебоксарах завершилась приемка детских садов к новому учебному году.

Банковская карта: удобства и риски

Многие из нас ежедневно используют банковскую карту. С ее помощью мы расплачиваемся в магазине, совершаем онлайн-покупки, оплачиваем поездки в транспорте, коммунальные и другие услуги. О платежной активности по картам в Чувашии и особенностях их применения беседуем с Александром Логвиновым, управляющим Отделением — Национальным банком по Чувашской Республике Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации.

— Александр Николаевич, какова доля безналичных операций по банковским картам в республике?

— Жители Чувашии предпочитают использовать банковские карты в основном для оплаты товаров и услуг. Как показывает банковская статистика, если два года назад в республике в общем количестве операций по картам за первый квартал на безналичные платежи приходилось 87%, то год назад — 91%, а в этом году — уже 94%. Одновременно сокращается доля операций по снятию наличных денег.

Всего, по данным за 1 квартал 2021 года, по платежным картам в Чувашии проведено около 62 млн операций по оплате товаров и услуг на 29 млрд рублей. Это больше, чем за такой же период прошлого года, на 14% по количеству и на 19% по объему.

— А что повлияло на такое увеличение безналичных операций?

— Одна из причин — развитие дистанционных технологий, которые повышают качество, скорость и доступность финансовых услуг. Например, некоторые из нас уже привыкли к бесконтактной оплате картой или смартфоном. А в последнее время набирают обороты межбанковские переводы в Системе быстрых платежей. Согласитесь, удобно, когда можно перевести деньги, зная только номер мобильного телефона и название банка.

Весомую роль сыграла и пандемия. Граждане стали чаще покупать товары и услуги онлайн. Число операций через интернет и с помощью мобильной связи по

выпущенным в Чувашии картам в 1 квартале 2021 года выросло, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, почти в три раза, а объем платежей — в шесть раз.

И, конечно, на увеличение числа безналичных операций влияет развитая платежная инфраструктура. Так, для обслуживания карт в торгово-сервисных организациях республики на 1 апреля текущего года установлено 26 тысяч электронных терминалов.

— Что еще ждет владельцев банковских карт?

— В последнее время в магазинах внедряется функция оплаты покупок по QR-коду. Этот код нужно отсканировать через мобильное приложение банка — участника Системы быстрых платежей, установленное на смартфоне, затем ввести или подтвердить сумму к оплате на экране. В тот же момент подтвержденная сумма за товары или услуги будет перечислена торговой точке. То есть покупатель может расплачиваться, даже если у него нет с собой ни банковской карты, ни наличных, а в телефоне нет даже функции бесконтактной оплаты. Некоторые банки уже предоставили возможность своим клиентам — торговым предприятиям принимать платежи таким способом.

— Вместе с тем растет и число людей, столкнувшихся с мошенничеством. Злоумышленники постоянно совершенствуют способы кражи денег с помощью новейших методик. Какие схемы обмана встречаются чаще всего?

— Самые распространенные схемы основаны на приемах

социальной инженерии. Речь идет о психологических уловках, которые используют злоумышленники. К примеру, они часто пытаются вызвать доверие людей и выдают себя за сотрудников банков, правоохранительных органов, налоговой службы, юридических контор или других официальных компаний. А иногда мошенники пытаются запугать потерей денег, так как испуганный человек гораздо лучше поддается внушению. Представьте себе ситуацию, когда звонят якобы «из службы безопасности банка» и сообщают, что по вашей карте сейчас проводится подозрительная операция либо на ваше имя кто-то оформляет кредит. Чтобы их отменить, вам предлагают срочно назвать трехзначный код на оборотной стороне карты или перевести деньги на другой «безопасный» счет. Если выполнить все эти действия, то вы направите свои деньги прямо мошенникам.

Приведу пример другой схемы обмана. Женщина сначала передала «службе безопасности банка» реквизиты карты, после чего потеряла свои деньги. Затем ей позвонил якобы сам «финансовый омбудсмен», вызвал в офис и пообещал, что за месяц все украденные деньги банк ей вернет. Только вот за эту «услугу» ей пришлось заплатить большую пошлину. Конечно, через месяц женщина ничего не получила, а лжеомбудсмен пропал.

В последнее время сценарий «с вашего счета перевели деньги» трансформировался в новый — «есть угроза вашему депозиту». Суть всех схем в целом одна — узнать данные карты, либо чтобы клиент самостоятельно перевел деньги.



— По данным Банка России, на 1 апреля 2021 года в Чувашии выпущено около 2,3 млн банковских карт. Потенциально каждый из держателей этих карт может потерять деньги от действий мошенников. Как избежать этого?

— Главное правило — никому, ни под каким предлогом не сообщать данные своей карты. В большинстве случаев люди теряют сбережения не потому, что их счета взламывают хакеры, а потому, что сами называют свои конфиденциальные данные. В таком случае вернуть деньги через банк не получится.

Поэтому, даже если вам позвонили с номера, очень похожего на номер вашего банка, надо положить трубку, самостоятельно набрать ручную номер горячей линии банка и уточнить информацию у оператора. При этом сотрудник банка никогда не спросит у вас номер карты, срок ее действия, трехзначный код на обратной стороне, ПИН-код и код из СМС.

Но если по карте все-таки проведена операция без вашего согласия, надо как можно скорее заблокировать ее. Сообщите в свой банк об этом, напишите заявление о несогласии с операцией. И не забудьте обратиться в правоохранительные органы с заявлением о хищении.

Кстати, банки и сами отслеживают подозрительные операции, чтобы препятствовать им. Однако самая надежная защита — по-прежнему следование простейшим правилам кибербезопасности.

Людмила АЛЕКСЕЕВА

СПОРТ

Перспективный парень



С замиранием сердца коллектив школы № 38 следил за выступлением пловца Александра Егорова на Олимпийских играх в Токио. Молодой человек выбрал спорт главной целью своей жизни и первых успехов добился в Чебоксарах.

«Мы постоянно следим за его карьерой, переживаем и желаем новых побед. Пусть Саше покоряются все вершины, в том числе олимпийские», — искренне желает своему воспитаннику бывшая классная руководительница Энже Багаутдинова. Она признается, что было тяжело расставаться с Сашей, когда тот после восьмого класса принял решение поступать в Московское училище олимпийского резерва № 3: «И сам школьник, и его родители, и мы, педагоги, понимали, что ему надо обязательно развиваться дальше».

Энже Азатовна от имени всего педагогического коллектива отправила сообщение с добрыми напутствиями родителям Саши, когда тот уже находился в Токио. «Они благодарили школу за поддержку. Написали, что их сын всего добивался сам и будет продолжать стремиться

к успеху», — поделилась Энже Азатовна.

«Александр всегда четко выполнял все задания и ставил своей главной задачей — быть первым», — подтвердил первый наставник пловца Алексей Никитин. Особенно Александру удавались длинные дистанции. «Типичный стайер» называет его тренер. В 15 лет школьнику было присвоено звание кандидата в мастера спорта по плаванию.

На Олимпийские игры Александр квалифицировался по итогам чемпионата России, спортсмен показал отличные результаты. На главных стартах сразу на трех дистанциях: 400 метров вольным стилем он проплыл 17-м, 800 метров — 13-м, 1500 метров — 19-м. «Знаю бойцовский характер Саши, у него отличные перспективы», — считает Алексей Никитин.

Ольга БОДРОВА

**Вниманию жителей города!
В соответствии с постановлением главы города Чебоксары от 16.08.2021 № 91 в Большом зале администрации г. Чебоксары в 16 часов 25 августа 2021 г. состоятся публичные слушания по следующему вопросу предоставления разрешения на:**

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — торгово-офисного комплекса переменной этажности с парковкой на 27 машино-мест для индивидуального автотранспорта, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030105:203, расположенного по адресу: г. Чебоксары, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 0 м, с южной стороны с 3 м до 0 м;

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — нежилого одноэтажного кирпичного здания (здание бытового обслуживания), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020202:19, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Ю. Фучика, д. 48а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 1 м;

3) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — нежилого здания, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030208:48, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Николаева, д. 29б, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с южной стороны с 3 м до 0 м, с западной стороны с 3 м до 0 м;

4) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030505:619, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Ахлаткина, д. 18а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны с 3 м до 1,5 м, с южной стороны с 3 м до 2,7 м, с западной стороны с 3 м до 1,9 м;

5) объекта капитального строительства — здания по производству посудомоечных машин, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:1169, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Базовый, д. 8, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0 м;

6) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого объекта капитального строительства «гараж», в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:122, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Базовый, д. 22, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 0,7 м;

7) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого здания СПР «Чувашэнерго-спецремонт», в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030202:70, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. З. Яковлевой, д. 58, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного

участка с западной стороны с 3 м до 0 м, с южной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 2 м;

8) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого трехэтажного кирпичного здания с антресолью до производственного здания, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020704:109, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Базовый, д. 23, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с северо-западной стороны с 3 м до 0,5 м;

9) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — реконструируемого здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010808:2485, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. О. Беспалова, д. 1г, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 1 м;

10) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030502:547, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. 3-я линия Ермака, д. 12а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 м до 2 м, юго-восточной стороны с 3 м до 2 м.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации г. Чебоксары.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены:

на экспозиции по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36;

на официальном сайте г. Чебоксары (<http://arch.cap.ru/sitemap.aspx?id=3011702>) в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция открыта в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 16 августа 2021 года по 25 августа 2021 года.

Консультации проводятся в период работы экспозиции с 15.00 до 17.00 19, 23 августа 2021 года.

Публичные слушания состоятся 25 августа 2021 г. в 16.00 в Большом зале администрации города Чебоксары по адресу: город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36.

Время начала регистрации участников — 15.45.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания:

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36 (тел. 23-50-08);

устно и письменно в ходе проведения публичных слушаний;

посредством внесения записи в книгу (журнал) в период работы экспозиции.

*Участник публичных слушаний в целях идентификации представляет сведения о себе и документы, подтверждающие эти сведения:

— физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
— юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.



ОБЪЯВЛЕНИЯ

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом (местонахождение — г. Чебоксары, Московский пр., 33а; почтовый адрес — 428015, г. Чебоксары, Московский пр., 33а; адрес электронной почты — cgki@cap.ru; контактные телефоны — 23-41-06, 23-41-26) 21 сентября 2021 года в 10.00 в каб. 418 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а проводит

АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот № 1 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 26.03.2021 № 526

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, Чебоксарский городской округ, дер. Чандрово, ул. 2-я Чандровская;

— площадь 394 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:011107:202;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — земельный участок частично расположен в охранной зоне воздушного электрокабеля, полностью в зоне санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения на территории третьего пояса;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальная цена продажи — 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 13 000 (Тринадцать тысяч) рублей;

— сумма задатка — 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная этажность — 3;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 200 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок:

Абсолютная высота земельного участка с кадастровым номером 21:01:030204:2662 в Балтийской системе высот 1977 г. — 176,63 м.

Лот № 2 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 14.05.2021 № 849

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. 40 лет Октября, д. 32;

— площадь 792 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030502:1458;

— сведения о правах — субъект права муниципальное образование г. Чебоксары — столица Чувашской Республики;

— ограничения прав — охранные зоны: газопровод — 197 кв. м, воздушный электрокабель — 6 кв. м;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальная цена продажи — 1 676 000 (Один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей;

— сумма задатка — 1 676 000 (Один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная этажность — 3;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 500 кв. м. Абсолютная высота земельного участка с кадастровым номером 21:01:030502:1458 в Балтийской системе высот 1977 г. — 154,36 м.

Лот № 3 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 14.05.2021 № 849

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. 40 лет Октября, д. 32;

— площадь 791 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030502:1457;

— сведения о правах — субъект права муниципальное образование г. Чебоксары — столица Чувашской Республики;

— ограничения прав — охранные зоны: газопровод — 16 кв. м, воздушный электрокабель — 13 кв. м;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальная цена продажи — 1 674 000 (Один миллион шестьсот семьдесят четыре тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей;

— сумма задатка — 1 674 000 (Один миллион шестьсот семьдесят четыре тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная этажность — 3;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 500 кв. м. Абсолютная высота земельного участка с кадастровым номером 21:01:030502:1457 в Балтийской системе высот 1977 г. — 151,83 м.

Лот № 4 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 21.03.2021 № 606

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. Красногорская;

— начальная цена продажи — 2 000 000 (два миллиона) рублей;

— шаг аукциона — 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей;

— сумма задатка — 2 000 000 (два миллиона) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная этажность — 3;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 650 кв. м.

На указанном земельном участке расположена деревянная опора низковольтной воздушной линии электропередач «ВЛ-0,4 кВ от ТП-30 по ул. Тельмана», которая находится в пользовании ООО «Коммунальные технологии» (далее — Общество) в соответствии с Инвестиционным договором в сфере оказания коммунальных услуг — передаче электрической энергии от 01.01.2016, заключенным между Обществом и муниципальным образованием городом Чебоксары в лице Горкомимущества, и является муниципальной собственностью.

Размещение на вышеуказанном земельном участке индивидуального жилого дома возможно в случае получения владельцем земельного участка технических условий на перенос участка воздушной линии ВЛ-0,4 кВ и согласования проектной документации.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 02.03.2020 № КУВИ-001/2019-4011264 земельный участок полностью расположен в иных ограничениях (обременениях) прав (в границах зоны с реестровым номером 21:01-6.1868), частично расположен в иных ограничениях (обременениях) прав (в границах зоны с реестровым номером 21:01-6.1705).

Для лотов №№ 2, 3 требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок:

— полностью расположен в прогнозируемой зоне ограничения застройки от ДМРЛ-С (2165 м);

— полностью расположен в иной зоне (внешняя граница полосы воздушных подходов — 15 км от аэропорта (Порядок установления границ полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации, утвержденный приказом Минтранса России от 04.05.2018 № 176).

Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 31.12.2020 № 1896-П установлена приаэродромная территория аэродрома Чебоксары.

Для лотов №№ 10, 12, 13 требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (внешняя граница полосы воздушных подходов — 15 км от аэропорта (Порядок установления границ полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации, утвержденный приказом Минтранса России от 04.05.2018 № 176).

В соответствии с Генеральным планом Чебоксарского городского округа, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787, в 15-километровой зоне от контрольной точки аэродрома запрещается

размещать объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»).

До установления приаэродромных территорий архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства в границе полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), — для аэродрома гражданской авиации (ст. 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ).

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Дата начала приема заявок — 08.07.2021.

Дата окончания приема заявок — 16.09.2021.

Поступление задатка на счет организатора аукциона — не позднее 20.09.2021.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407. Справки (в т.ч. информация о дате, времени и порядке осмотра земельного участка на местности) по тел.: 23-41-06, 23-41-26.

Определение участников аукциона состоится в Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом 20.09.2021 в 13.00.

Регистрация участников аукциона производится с 21.09.2021 с 09.00 до 09.45 по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.

К участию в аукционе допускаются только физические лица.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (оформляется в 2-х экз.);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок возврата задатка:

1) в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня

оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в случае:

— если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона;

— если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

— если единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Информация о наличии технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

— по лоту № 1 технические условия для присоединения к электрическим сетям — отсутствуют (отказ МУП «Чебоксарские городские электрические сети» в выдаче технических условий);

— по лоту № 2 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-137 выданы МУП «Чебоксарские городские электрические сети»;

— по лоту № 3 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-138 выданы МУП «Чебоксарские городские электрические сети»;

— по лоту № 6 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-471 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 10 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-156 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 11 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-72 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 12 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-435 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 13 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-72 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 11 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 3145/19 от 26.01.2021 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 2 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 3234/19 от 16 марта 2021 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 3 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 3235/19 от 16 марта 2021 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 6 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1217/19 от 20 июля 2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 10 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 2175/19 от 10 марта 2020 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 11 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 57/19 от 27 февраля 2017 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лоту № 12 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 2025/19 от 30 октября 2019 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 13 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 2024/19 от 29.10.2019 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 1 технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения № 09-0000768*/15 от 01.12.2020 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 2 технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения № 09-0000128*/15 от 15.03.2021 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 3 технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения № 09-0000129*/15 от 15.03.2021 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 6 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000506*/15 от 23.07.2018 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 10 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-0000108*/15 от 10.03.2020 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 11 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 6/н от 16.02.2021 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 12 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000969*/15 от 31.10.2019 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 13 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000970*/15 от 31.10.2019 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лотам №№ 1 — 3, 6, 10, 11, 13 технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения — отсутствуют (отказ МУП «Теплосеть» в выдаче технических условий в связи с большой удаленностью объекта капитального строительства от тепловых сетей и источников теплоснабжения, находящихся в эксплуатации общества).

— по лоту № 12 технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения — отсутствуют (отказ МУП «Теплосеть» в выдаче технических условий в связи с отсутствием резерва тепловой мощности источника тепловых сетей и источников теплоснабжения, находящихся в эксплуатации общества).

С данными техническими условиями можно ознакомиться:

— по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407;

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/default.aspx?gov_id=149.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 2126002000/ КПП 213001001 УФК по Чувашской Республике (Чебоксарское горкомимущество, л/с 05153003720) р/с 03 23 26 43 9 7 7 0 1 0 0 0 1 5 0 0 к/с 40102810945370000084 в ОТДЕЛЕНИЕ — НБ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, БИК 019706900. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 21.09.2021 (Лот №).

Форма заявки и проект договора купли-продажи земельного участка размещены:

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/default.aspx?gov_id=149.

Также с данными документами можно ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., 33а, каб. 407.



ОБЪЯВЛЕНИЯ

Организатор торгов КУ ООО «Дисконт-НЭКС» (ОГРН 1102130014667, ИНН 2130082456, адрес: 428020, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Базовый проезд, д. (вл.) 3а) Шабарина Светлана Леонидовна (ИНН 212422341477, СНИЛС 025-485-919-72, schabarina73@yandex.ru, г. Новочебоксарск, пр-д Ельниковский, д. 11, кв. 75, тел. 89603000455), член Союза «СОАУ «Альянс» (адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, 69-10, ИНН 526111600, ОГРН 1025203032062), сообщает: 1) о открытые торги признаны несостоявшимися (решение № 69056-ОАФ/1 от 09.08.2021), отсутствие заявок; 2) о проведении повторных торгов — аукциона с открытой формой предложения о цене на ЭТП ООО «МЭТС» (адрес: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15; ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346), www.m-ets.ru. Предмет торгов: лот № 1 — «Фольксваген Тигуан» легкой, 2014 г.в., (VIN) XW8ZZZ5NZEG119300, цвет черный. Дата и время начала приема заявок: 24.08.2021 с 12.00. Дата и время окончания приема заявок: 27.09.2021 12.00. Время подведения итогов торгов: 01.10.2021 12.00. Нач. цена продажи: 987300,00 руб. Шаг — 5% от нач. цены. Задаток — 20% от начальной цены лота. Задаток вносится по реквизитам: получатель ООО «Дисконт-НЭКС» ИНН 2130082456, счет № 40702810275000009165, Банк получателя: Чувашское отделение № 8613/0100 ПАО «Сбербанк» г. Чебоксары, БИК 049706609, ИНН 7707083893, КПП 213002001, к/с 3010181030000000609. Задаток должен поступить на счет до 12.00 последнего дня приема заявок; возврат задатков в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов или решения о признании торгов несостоявшимися. Заявка оформляется в письменной и произвольной форме на русском языке, подается оператору ЭТП и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес для ЮЛ; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя для ФЛ; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о СРО АУ, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке прилагаются копии: платежный документ о внесении задатка; выписка из ЕГРЮЛ для ЮЛ, выписка из ЕГРИП для ИП; документы, удостоверяющие личность, для ФЛ; документ, подтверждающий полномочия для представителя заявителя; решение об одобрении или о совершении крупной сделки в случае необходимости. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену, а при равной цене предложения — чье предложение о цене поступило раньше других. Договор купли-продажи должен быть подписан в течение пяти дней. Лот должен быть полностью оплачен в течение тридцати дней с даты подписания договора купли-продажи по реквизитам: получатель ООО «Дисконт-НЭКС» ИНН 2130082456, счет получателя № 40817810175040801800, Банк получателя: Чувашское отделение № 8613/0100 ПАО «Сбербанк» г. Чебоксары, БИК 049706609, ИНН 7707083893, КПП 213002001, к/с 3010181030000000609.

№ 88
17 августа
2021 года

chebnovosti.ru

ПОГОДА
Сегодня днем в Чебоксарах ясная погода, без осадков. Ветер переменных направлений, 1-4 м/с. Температура воздуха днем +26...+28°C, ночью +20...+22°C.

Среда 18 августа
Днем +31°C, ночью +21°C

Четверг 19 августа
Днем +34°C, ночью +23°C

Пятница 20 августа
Днем +35°C, ночью +20°C

17 августа, Авдотья Малиновка
Примечали: если тепло и ясно, то и ноябрь будет погожим.

Телеграм-канал t.me/chebnov

ЖИЛИЩНАЯ ЛОТЕРЕЯ
Результаты тиража № 455
15 августа 2021 г.

Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	82, 18, 59, 76, 43	2	105 000
2	35, 16, 34, 90, 44, 07, 14, 66, 06, 80, 28, 45, 81, 20, 51, 58, 75, 86, 01, 88, 22, 63, 50, 31, 64, 62, 85, 65, 10, 67, 68, 42, 03, 78, 56	1	250 000
3	38, 40, 89, 26, 33, 83, 69, 41, 79, 27, 24, 04, 25, 72, 84, 17, 73, 48, 46, 21, 19, 52, 32	1	250 000
4	11, 77, 29	3	250 000
5	54	6	250 000
6	53	9	250 000
7	23	8	156 250
8	15	22	2000
9	47	38	1500
10	13	59	1000
11	57	96	700
12	39	209	500
13	49	230	400
14	30	476	156
15	74	844	147
16	60	1150	139
17	87	1652	135
18	05	4355	134
19	61	4586	133
20	08	9729	124
21	71	13 568	117
22	37	21 863	114
23	70	29 887	113
24	09	52 247	102
25	55	70 920	100

Невыпавшие числа: 02, 12, 36.
Если ни одного из этих чисел нет в вашем билете, то ваш билет выиграл!
Выигрыши выплачиваются с 15.08.2021 до 10.05.2024.

РУССКОЕ ЛОТО
Результаты тиража № 1401
15 августа 2021 г.

Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	02, 64, 67, 24, 16, 10, 38, 50	15	28 000
2	13, 71, 84, 85, 34, 77, 80, 14, 70, 59, 06, 81, 52, 62, 78, 66, 30, 51, 68, 48, 36, 26, 23, 46, 25, 72, 75, 42, 65, 49, 89, 01	2	120 000 или поездка на Алтай
3	28, 08, 60, 19, 57, 35, 07, 04, 56, 53, 29, 39, 43, 32, 45, 20, 09, 58, 12, 54, 44, 88	1	120 000 или поездка на Алтай
4	18, 31	1	120 000 или поездка на Алтай
5	37	4	120 000 или поездка на Алтай
6	27	7	120 000 или поездка на Алтай
7	03	12	120 000 или поездка на Алтай
8	87	33	120 000 или поездка на Алтай
9	76	57	21 053
10	69	78	5000

Извещение о согласовании границ земельного участка
Кадастровым инженером Бикиным С.А., квалификационный аттестат № 21-13-9, адрес: 428030, г. Чебоксары, ул. Новогородская, д. 40, кв. 237, тел. +7-927-996-34-18, эл. почта: 22.88.17@mail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:01:030607:40, расположенного по адресу: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, садоводческое товарищество «Питомник-2», уч. 15, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчик кадастровых работ Акмолкин С.Ю., проживает по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Чернышевского, д. 36, кв. 17. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 17.09.2021 г. в 10.00 по адресу: г. Чебоксары, ул. Новогородская, д. 40, кв. 237. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 (тридцати) дней с момента публикации извещения в газете по адресу: г. Чебоксары, ул. Новогородская, д. 40, кв. 237. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участок с кадастровым номером 21:01:030607:74, расположен: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, садоводческое товарищество «Питомник-2», уч. 16, и участок с кадастровым номером 21:01:030607:81, расположен: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, садоводческое товарищество «Питомник-2», уч. 13. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ЗОЛОТАЯ ПОДКОВА
Результаты тиража № 311
15 августа 2021 г.

Тур	Порядок выпадения чисел	Выигравших билетов	Выигрыш, руб.
1	08, 40, 53, 66, 12, 26	1	100 000
2	32, 27, 28, 72, 49, 82, 34, 50, 56, 36, 63, 14, 23, 41, 70, 11, 03, 37, 01, 19, 16, 07, 47, 90, 20, 17, 78, 15, 68, 09, 67, 22, 69	1	70 000 или путешествие
3	80, 62, 24, 58, 46, 18, 51, 76, 84, 30, 86, 87, 05, 55, 45, 39, 48, 21, 65, 54, 52, 25, 61, 10, 29	1	70 000 или путешествие
4	06, 60	1	70 000 или путешествие
5	83	1	70 000 или путешествие
6	02	2	70 000 или путешествие
7	64	5	70 000 или путешествие
8	79	11	70 000 или путешествие
9	13	12	17 500
10	57	17	50 000 или смартфон
11	85	39	50 000 или смартфон
12	31	81	8642
13	73	177	500
14	81	240	100
15	43	448	100
16	33	669	100
17	74	1402	90
18	71	2137	90
19	89	3020	90
20	88	4247	80
21	42	7422	80
22	59	10 234	80
23	04	15 565	75
24	44	23 027	75
25	77	39 761	75

Невыпавшие числа: 35, 38, 75.
Если ни одного из этих чисел нет в вашем билете, то ваш билет выиграл!
Выигрыши выплачиваются с 15.08.2021 до 10.05.2024.

Ответы на сканворд
Она. Орхис. Чак. Дт. Ро. Ис. Он. Нац. Лена. Европа. Радуйтс. Заряна. Джжс. бра. **ПО ВЕРТИКАЛИ:** Тимпан. Дуло. Гир. Га. Садовник. Надя. Каманя. Анора. Кручина. Ноа. Тасос. **ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** Аче. Вест. Круиз. Оби. Шомлон. Индигро. Яна. Утар. Двор. Электр. Положитель. Деньги госу- дарства. Ство- лочистка. Синий краси- тель. Стив Пушки- на. Переврну- тое рагу. Горю- чее. Гречес- кая буква. Вотчина двор- ника. Танк времен ВОВ. Женс- кое имя. Воск- лица- ние. Судно Амуд- сена. "... про- пастью во ржи". Рабочий по уходу за садом.

Скворд с подсказками:

Запад на компасе моряка	Спутник Юпитера	Деталь арки	Ствол оружия	Шляпка	Сто со- ток	Путешествие на лай- нере	Полу- хорда через центр	Женс- кое имя	Султан на о.Су- матра	Река около Якутска	Пояс кимоно	Ков- бойская водка	Све- тильник
Ство- лочистка	Синий краси- тель	Стив Пушки- на	Переврну- тое рагу	Горю- чее	Гречес- кая буква	Вотчина двор- ника	Танк времен ВОВ	Женс- кое имя	Воск- лица- ние	Судно Амуд- сена	"... про- пастью во ржи"	Рабочий по уходу за садом	